

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Akaan paloaseman vuokrasopimuksen hyväksyminen
TRE:790/00.03.00/2022

Lisätietoja päätöksestä

Vs. pelastuspäällikkö Pekka Mutikainen, puh. 040 569 8981, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Tekninen päällikkö Joni Hakala, puh. 0400 630323, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Pirkanmaan pelastuslaitos hyväksyy sopimusmuutoksen ja allekirjoittaa Akaan paloaseman vuokrasopimuksen 16 vuoden määräajaksi, jonka jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana. Sopimus sisältää samalla tontilla olevan varastorakennuksen. Vuokrasumma on 22 141,81 euroa kuukaudessa (alv. 0%).

Sopimus tulee Tampereen kaupunkia lopullisesti sitovaksi vasta, kun päätös on saanut lainvoiman ja sopimus on allekirjoitettu.

Pelastuslaitoksella sopimuksesta vastaava henkilö on onnettomuuksien ennaltaehkäisyn, valmiuden ja teknisten palveluiden vastuualueen pelastuspäällikkö. Ajalla 1.3.2022-31.12.2022 mainittua tehtävää hoitaa vs. pelastuspäällikkö Pekka Mutikainen.

Perustelut

Akaan paloasemalla on ollut voimassa 17.1.2011 allekirjoitettu esivuokrasopimus, joka erinäisten vaiheiden jälkeen on jäänyt päivittämättä varsinaiseksi vuokrasopimukseksi. Lisäksi Akaaseen on tehty erillinen sopimus siivouksesta. Nyt sopimukset halutaan päivittää yhdeksi sopimuskokonaisuudeksi, joka käsittää sekä vuokran että siivouksen. Sopimus on määräaikainen ja voimassa 31.5.2038 asti, jonka jälkeen sopimus on voimassa toistaiseksi kuuden kuukauden irtisanomisella. Vuokra on 22 141,81 euroa kuukaudessa (alv. 0%).

Pelastusjohtaja on delegoinut vuokrasopimusten allekirjoittamisen valmiussuunnittelun, onnettomuuksien ennaltaehkäisyn ja teknisten palvelujen vastuualueen toiminnasta vastaavalle pelastuspäällikölle.

Pelastusjohtajan päätösvalta asiassa perustuu Tampereen kaupungin hallintosäännön liitteeseen 4, Pirkanmaan pelastustoimen johtosääntö.

Pelastuslaitoksella sopimuksesta vastaava henkilö on onnettomuuksien ennaltaehkäisyn, valmiuden ja teknisten palveluiden vastuualueen pelastuspäällikkö. Ajalla 1.3.2022-31.12.2022 mainittua tehtävää hoitaa vs. pelastuspäällikkö Pekka Mutikainen.

Tiedoksi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Akaan kaupunki, Tampereen kaupunki - kiinteistö, tilat ja asumispolitiikka, pelastuspäälliköt, tekninen päällikkö, taloussuunnittelija, toimisto

Liitteet:

1 Paloasema Akaa Vuokrasopimus

Allekirjoitus

Vs. pelastusjohtaja Matti Isotalo

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävänä 20.7.2022:

www.tampere.fi

Tämä viranhaltijapäätöksen ote on lähetetty sähköpostina 20.7.2022 päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti.

Muutoksenhakuviranomainen

Oikaisua haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta.

Tampere
20.07.2022

Johanna Saalasti
Toimistosihtööri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 72

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.